

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение
Центр развития ребенка – детский сад №10 «Ляйсан» города Дюртюли муниципального района
Дюртюлинский район Республики Башкортостан

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- ✓ приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- ✓ приказа Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- ✓ Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

1. Общие сведения

1.	Адрес учреждения	452320, Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, г. Дюртюли, ул. Назара Наджми, д.36/1
2.	Год постройки	1983
3.	Общая площадь здания (м.кв.)	2169,8
4.	Объем здания (куб. метр.)	8979
5.	Теплоснабжающая организация	АО ДЭ и ТС
6.	Материал стен здания	кирпичные
7.	Наличие подвала	имеется
8.	Наличие приборов учета тепловой энергии (теплосчетчик)	имеется
9.	Наличие ИТП	отсутствует
10.	Система теплоснабжения	закрытая
11.	Схема отопления	имеется
12.	Система ГВС	отсутствует
13.	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	243
	2023-2024	244
	2024-2025	243
2	Объем потребленной тепловой	Гкал

	энергии в отопительный период	
	2022-2023	533,81
	2023-2024	508,00
	2024-2025	558,199
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
4	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные мероприятия по подготовке к отопительному периоду

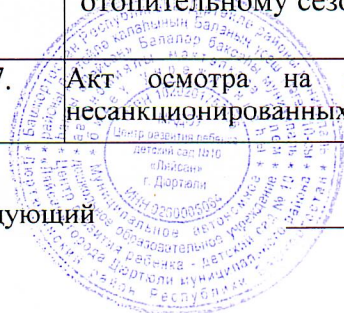
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1.	Выполнение работ по промывке (телопотребляющей установки)	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
2.	Проверка наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта, сетей и теплопотребляющей установки	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
3.	Проверка и осмотр запорной арматуры	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ

	спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.		
4.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей (принадлежности) в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутренних систем теплоснабжения (опрессовка)	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
5.	Подготовка должностной инструкции на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и эксплуатационных инструкций для персонала МАДОУ Центр развития ребенка Детский сад №10 «Ляйсан» г. Дюртюли, для безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
6.	Подготовка паспорта теплового пункта, а также проектно-технической документации на здание МАДОУ Центр развития ребенка Детский сад № 10 «Ляйсан» г. Дюртюли, в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающей установке, установленной в здании	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
7.	Подготовка информации (документации), подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, документы на техническое обслуживание.	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
8.	Подготовка актов или документа, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ

	системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт		
9.	Проверка технической готовности теплопотребляющей установки МАДОУ Центр развития ребенка Детский сад № 10 «Ляйсан» г. Дюртюли к отопительному периоду	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
10.	Подготовка актов сверки взаимных расчетов по Контракту на оказание коммунальных услуг по поставке тепловой энергии.	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
11.	Организация и проведение периодической проверки узла учета.	До 18.08.2025	Зам. заведующего по АХЧ
12.	Проведение поверки (либо замены) измерительных приборов в тепловых пунктах. С указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (при необходимости)	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
13.	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в	При наличии согласно срока предписаний	Зам. заведующего по АХЧ
	области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и		

	мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)		
14.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
15.	Составление оценочного листа МАДОУ Центр развития ребенка Детский сад № 10 «Ляйсан» г. Дюртюли для расчета индекса готовности к отопительному периоду	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
16.	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 гг	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ
17.	Акт осмотра на предмет наличия несанкционированных врезок	до 18.08.2025 г.	Зам. заведующего по АХЧ

Заведующий



[Handwritten signature]

Р.Г.Хазипова